

ОТЧЁТ

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Длинная, 32 на 01.01.2022 г.
 Текущий ремонт = 4372,44 м² (площадь жилых помещений) * 2,38 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 124 876, 89 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт					
	2021 год		Средства от использования общего имущества	Выполнено работ	Неосвоенные средства(+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2022 г.	
Задолженность населения на 01.01.2022 г.	Неосвоенные средства(+)/ перерасход средств (-) на 01.01.2021 г.	Начислено			Оплачено населением	5
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6
70 524,84 руб.	- 21 161,84 руб.	124 876,89 руб.	123 654,09 руб.	10 800,00 руб.	265 915,48 руб.	- 152 623,23 руб.

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Месяц	Текущий ремонт за 2021 г			Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
	Наименование работ					
Февраль	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы горячего водоснабжения в тех. подвале			шт	2	16 713,54
	Услуги подрядной организации по очистке кровли от наледи, снежных образований			м2	640,0	
Март	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы горячего водоснабжения в тех. подвале			шт	1	1 469,61
	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале			шт	16	
Май	Установка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале			шт	4	12 609,54
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале			шт	2	
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы отопления в тех. подвале			шт	2	
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы горячего водоснабжения в тех. подвале			шт	2	
Июнь	Ремонт теплового пункта на коллективном (общедомовом) узле учёта тепловой энергии			шт	1	18 075,00
	Услуги спец. техники (автовышки) при проведении работ по ремонту светильников наружного освещения на фасаде здания			час	1,0	
Июль	Установка стальных ограждений детской игровой площадки на придомовой территории			м	144,5	180 713,15
	Установка информационных стенов в подвездах № 3, 4, 6			шт	3	
Октябрь	Ремонт электропровода терморегулятора на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале			шт	1	6 100,00
	Ремонт стального парапета на кровле здания			шт	1	
Январь - Декабрь	Услуги по сопровождению спец. съёма капитального ремонта (предоставление платёжных документов (квитанций) собственникам помещений МКД, вызывание задолженности)			услуга	12	26 234,64
	Итого:					

Директор ООО «КТИИС»



И.А. Баранов

/